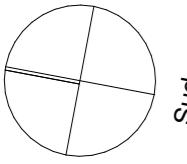


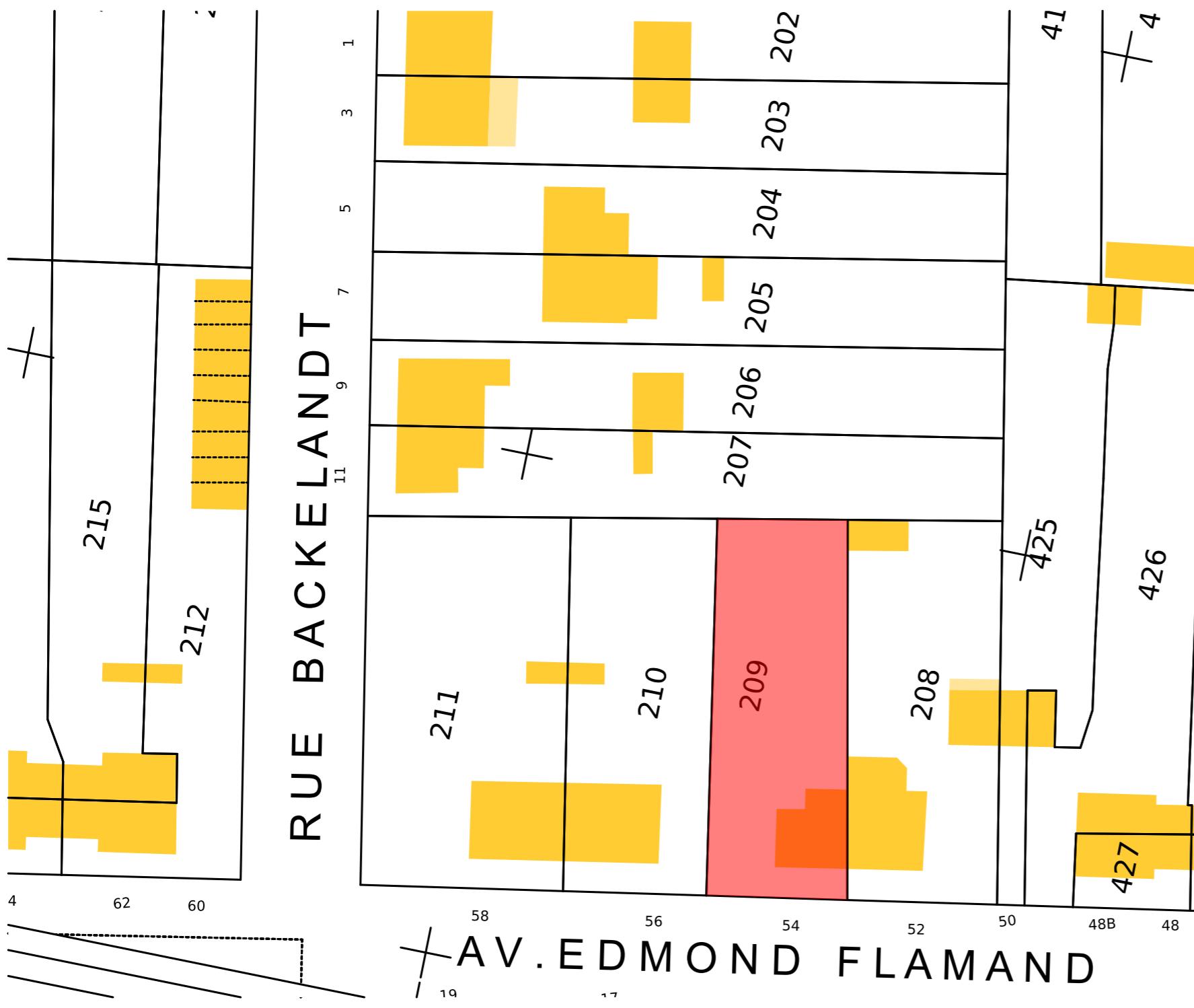
Nord



Est

Ouest

Sud



PF : Porte-Fenêtre - OF : Ouvrant à la française - OB : Oscillo-battant - AV : Fenêtre sur allège vitrée - F : Châssis fixe - VR : Volet Roulant

L'acquéreur reconnaît avoir été informé que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques.

l'implantation du mobilier de la cuisine est donnée à titre indicatif.

SPAD
SOCIÉTÉ PUBLIQUE
DE L'AGGLOMÉRATION
DUNKERQUOISE

Cité des Cheminots
54, avenue Edmond Flamand - 59 430 Saint Pol sur Mer



Logement Individuel Type 3

PARCELLES : **540 AW 209**
CONTENANCE CADASTRALE : **± 490 m²**
JARDIN : **± 440 m²**



Localisation à du terrain (Sans Echelle)

N° log
20

Titre: **Plan**

Plan de situation du terrain - Extrait de Cadastre

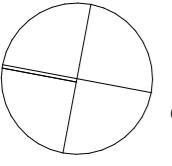
Echel
1:5

A3

Date :
15/04/2025

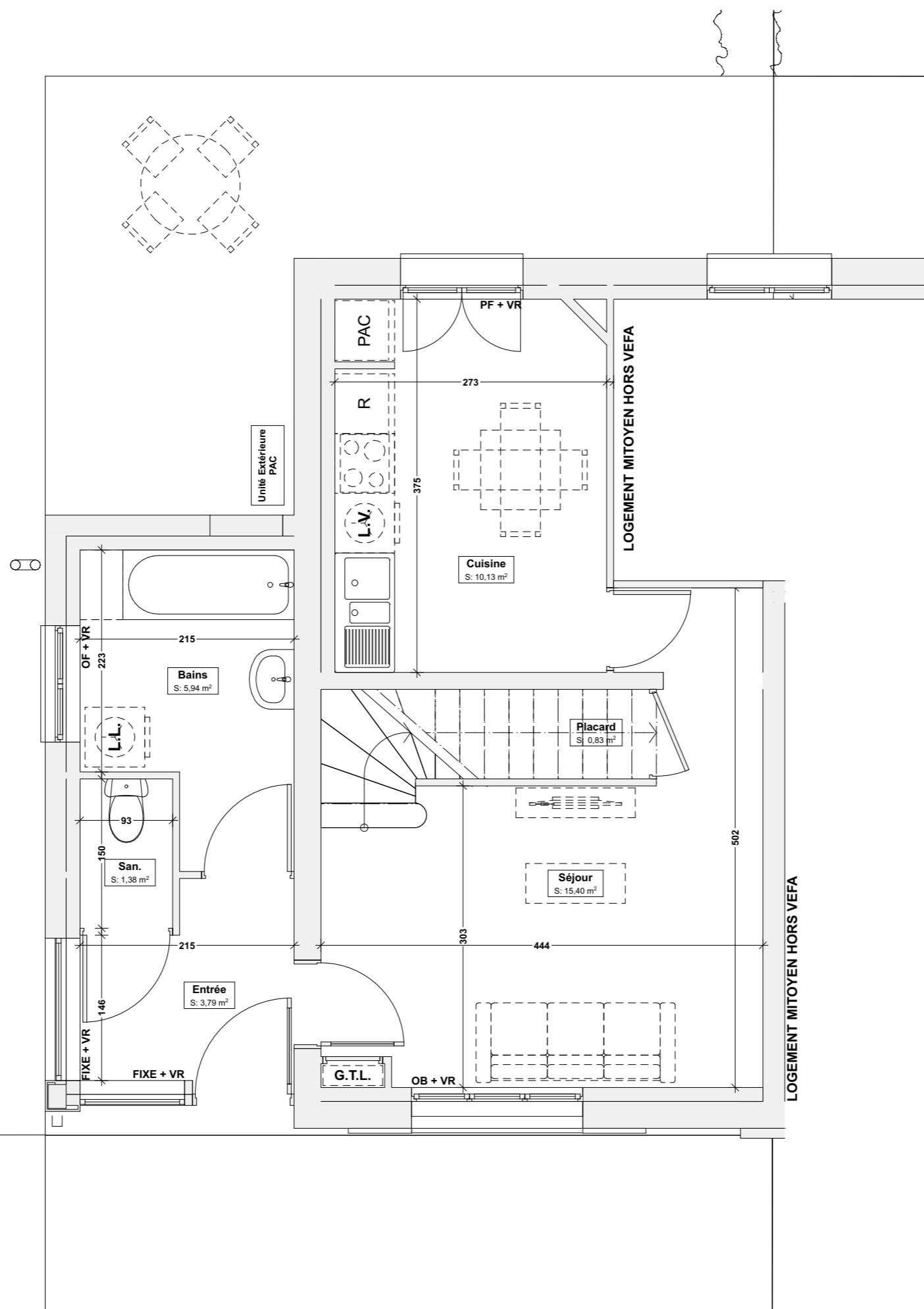
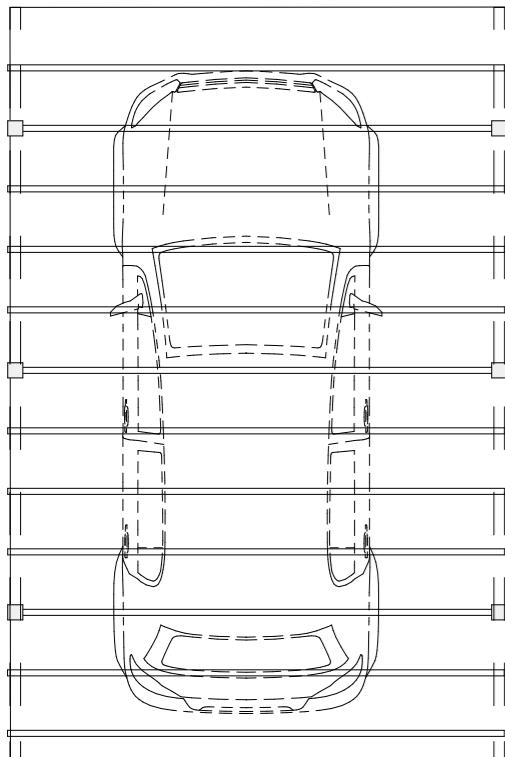
Architecte
Atelier d'Art et d'Architecture - Laurent Legrand
193, rue de la République
59430 Saint-Pol-sur-Mer

Nord



Ouest

Est



L'acquéreur reconnaît avoir été informé que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques.
L'implantation du mobilier de la cuisine est donné à titre indicatif.

Cité des Cheminots

54, avenue Edmond Flamand - 59 430 Saint Pol sur Mer



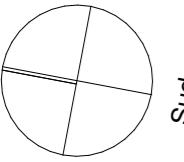
Logement Individuel Type 3

Etages	Pièces	m² sols
Rez-de-chaussée		
Séjour		15,40
Cuisine		10,13
Bains		5,94
Entrée		3,79
San.		1,38
Placard		0,83
		37,47 m²
1er étage		
Chambre 1		12,77
Chambre 2		10,13
Palier		2,46
		25,36 m²
		62,83 m²



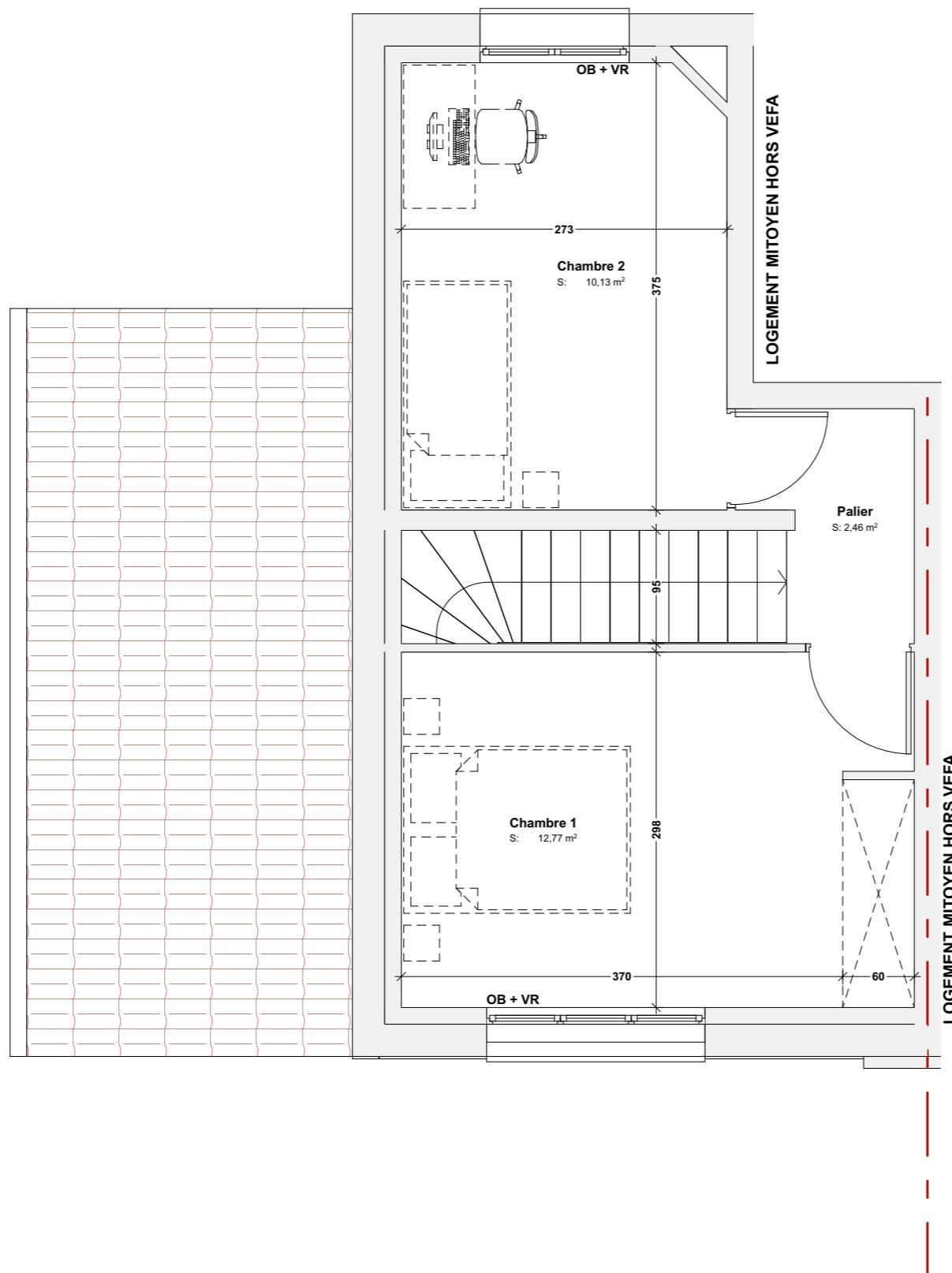
N° logement :	Titre:	Plan du RDC (Hypothèse revente partielle)		
Echelle : 1:50	Format : A3	Date : 15/04/2025	Architecte Atelier d'Art et d'Architecture - Laurent Legrand 193, rue de la République 59430 Saint-Pol-sur-Mer	

Nord



Ouest

Est



PF : Porte-Fenêtre - OF : Ouvrant à la française - OB : Oscillo-battant - AV : Fenêtre sur allège vitrée - F : Châssis fixe - VR : Volet Roulant

L'acquéreur reconnaît avoir été informé que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques.
L'implantation du mobilier de la cuisine est donné à titre indicatif.



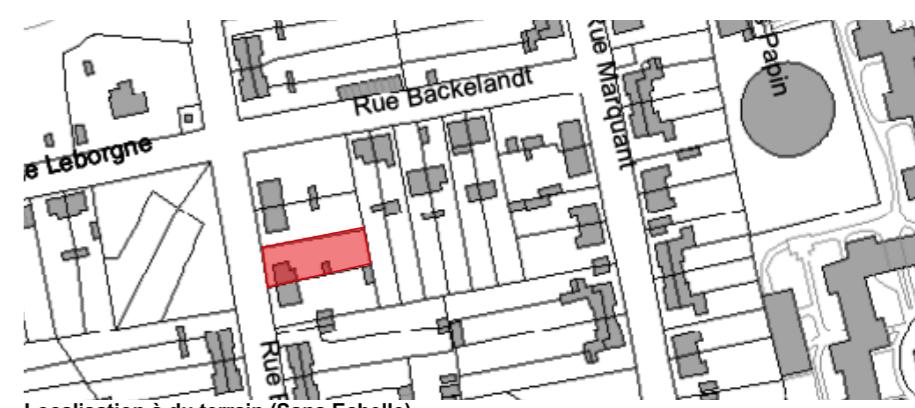
Cité des Cheminots

54, avenue Edmond Flamand - 59 430 Saint Pol sur Mer



Logement Individuel Type 3

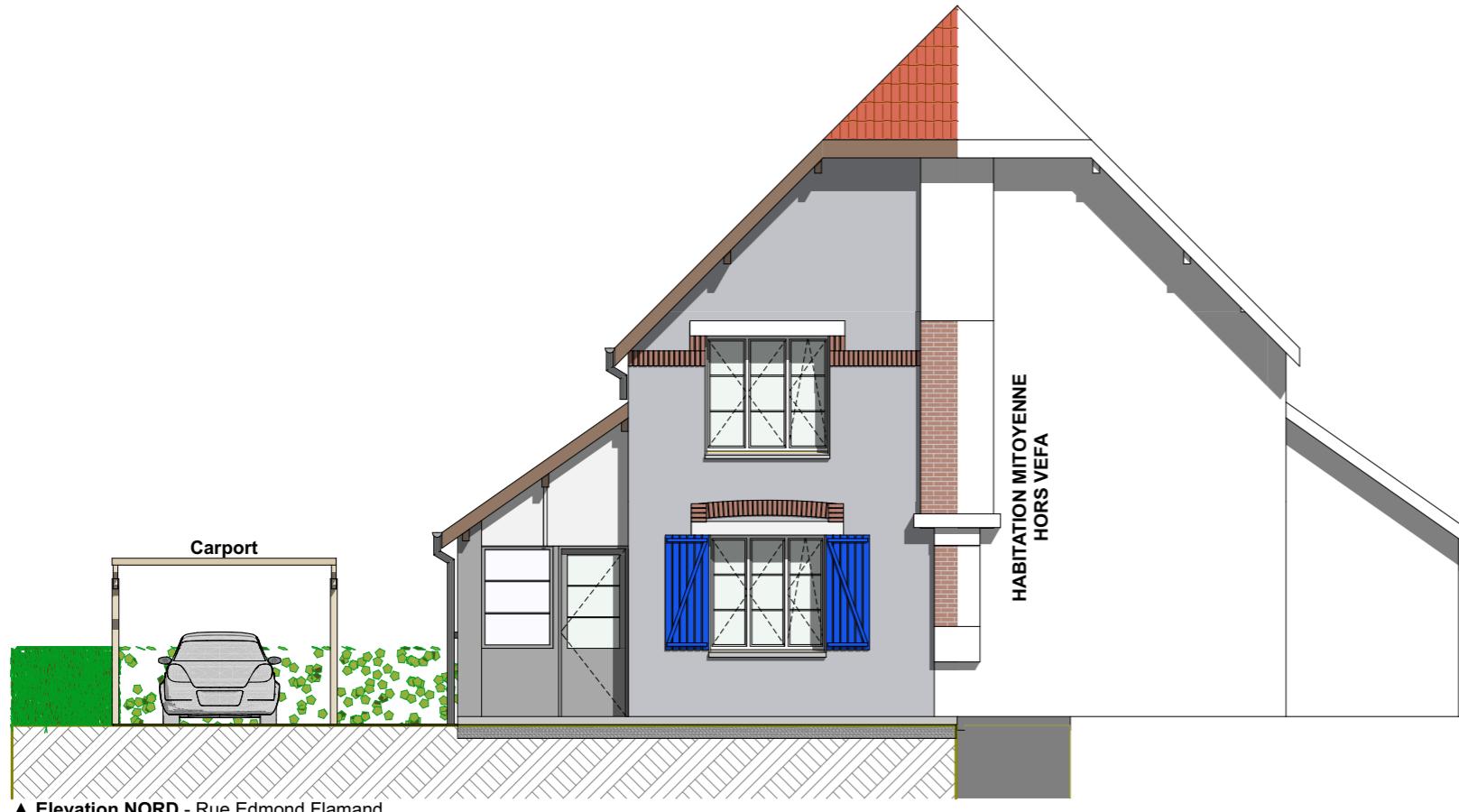
Etages	Pièces	m ² sols
Rez-de-chaussée		
Séjour		15,40
Cuisine		10,13
Bains		5,94
Entrée		3,79
San.		1,38
Placard		0,83
		37,47 m ²
1er étage		
Chambre 1		12,77
Chambre 2		10,13
Palier		2,46
		25,36 m ²
		62,83 m ²



N° logement :	Titre:
R+1	Plan du R+1 (Hypothèse revente partielle)
Echelle :	Format :
1:50	A3
Date :	
15/04/2025	
Architecte	
Atelier d'Art et d'Architecture - Laurent Legrand	
193, rue de la République	
59430 Saint-Pol-sur-Mer	

Cité des Cheminots

54, avenue Edmond Flamand - 59 430 Saint Pol sur Mer



PF : Porte-Fenêtre - OF : Ouvrant à la française - OB : Oscillo-battant - AV : Fenêtre sur allège vitrée - F : Châssis fixe - VR : Volet Roulant

L'acquéreur reconnaît avoir été informé que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques.
L'implantation du mobilier de la cuisine est donné à titre indicatif.

0 1 2 3 4 5



N° logement :	Titre:	Plan des façades	
ELEV			
Echelle :	Format :	Date :	Architecte
1:100	A3	15/04/2025	Atelier d'Art et d'Architecture - Laurent Legrand 193, rue de la République 59430 Saint-Pol-sur-Mer

Cité des Cheminots

54, avenue Edmond Flamand - 59 430 Saint Pol sur Mer



Logement Individuel Type 3



PF : Porte-Fenêtre - OF : Ouvrant à la française - OB : Oscillo-battant - AV : Fenêtre sur allège vitrée - F : Châssis fixe - VR : Volet Roulant

L'acquéreur reconnaît avoir été informé que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques.
L'implantation du mobilier de la cuisine est donné à titre indicatif.

0 1 2 3 4 5

N° logement :	Titre:		
ELEV		Plan du pignon	
Echelle :	Format :	Date :	Architecte
1:100	A3	15/04/2025	 Atelier d'Art et d'Architecture - Laurent Legrand 193, rue de la République 59430 Saint-Pol-sur-Mer