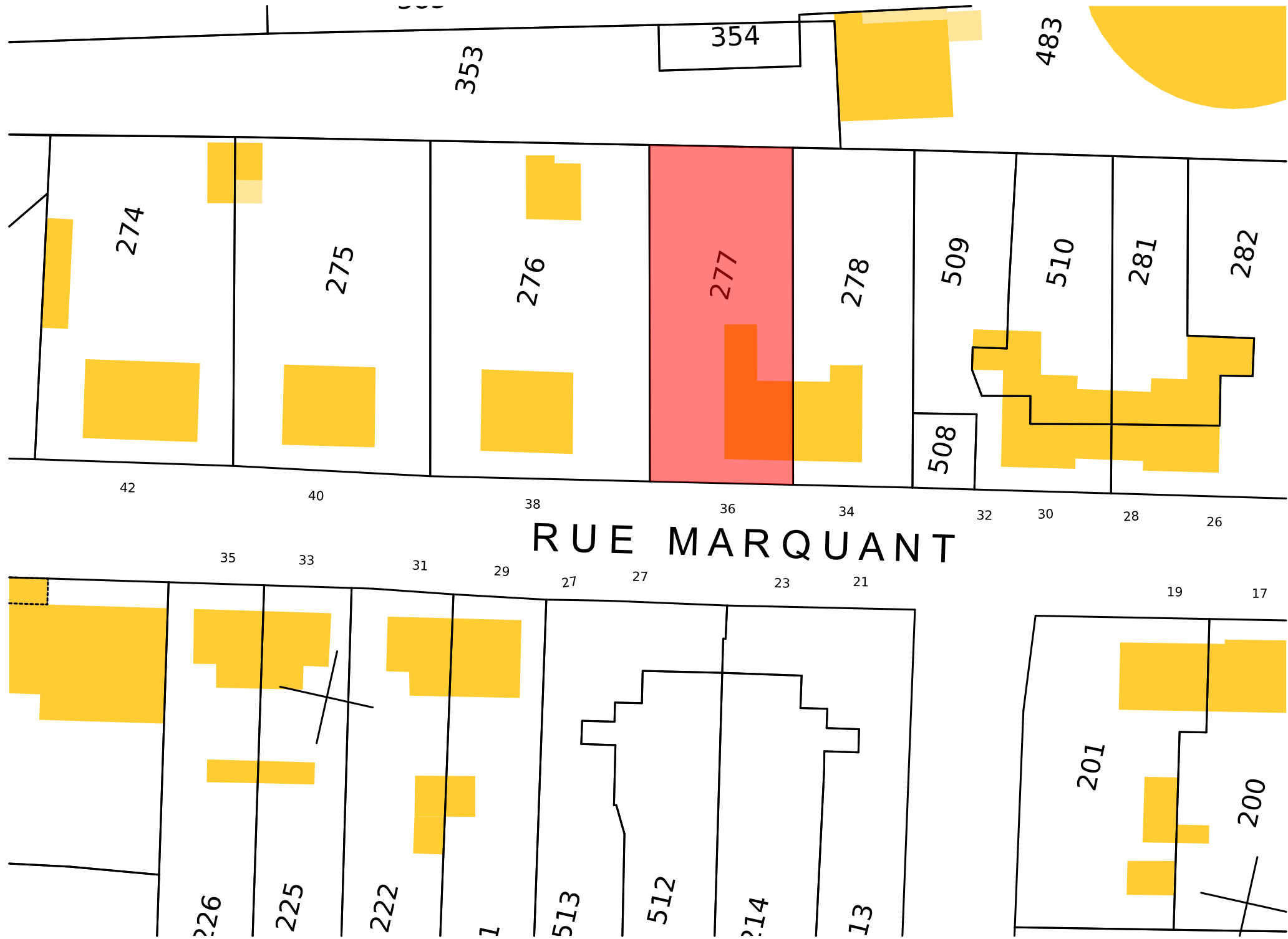
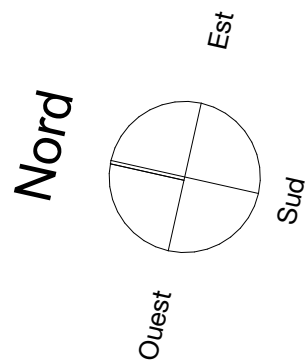
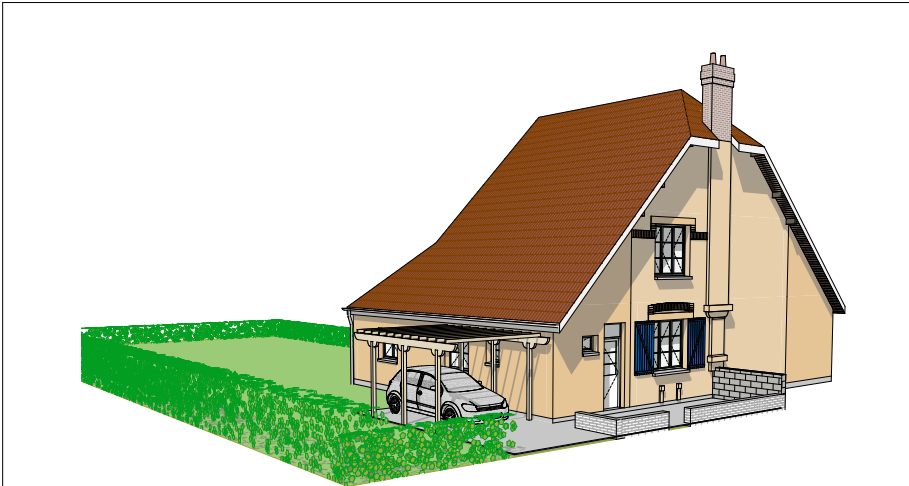




PF : Porte-Fenêtre - OF : Ouvrant à la française - OB : Oscillo-battant - AV : Fenêtre sur allège vitrée - F : Châssis fixe - VR : Volet Roulant

L'acquéreur reconnaît avoir été informé que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques.
L'implantation du mobilier de la cuisine est donné à titre indicatif.

Cité des Cheminots
36, rue Marquant - 59 430 Saint Pol sur Mer



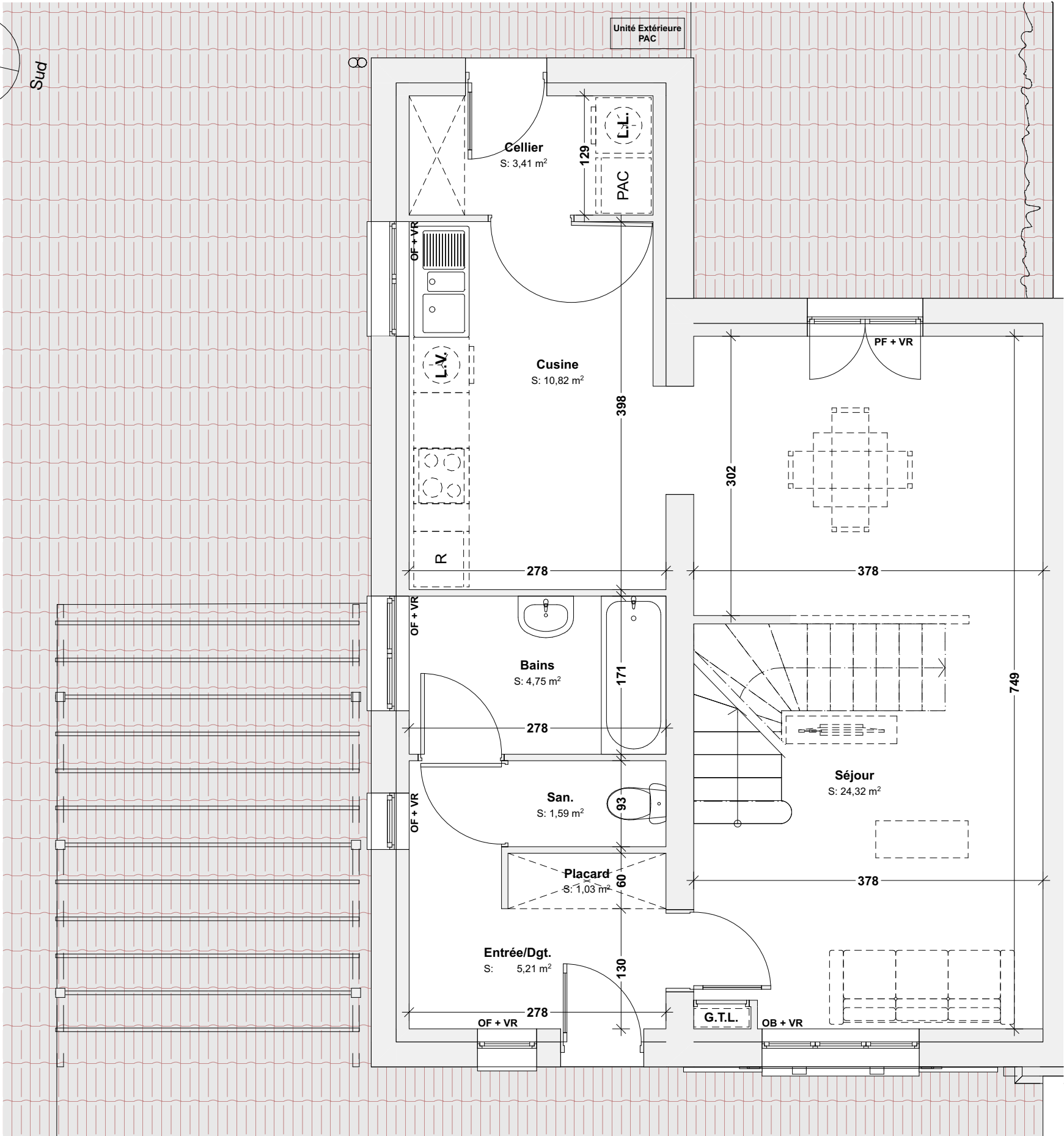
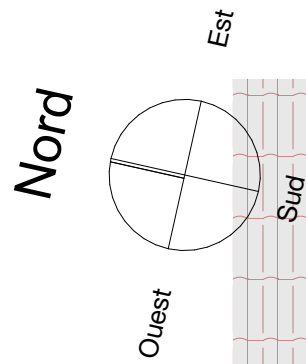
Logement Individuel Type 3

PARCELLES : 540 AW 277
CONTENANCE CADASTRALE : ± 538 m²
JARDIN : ± 470 m²



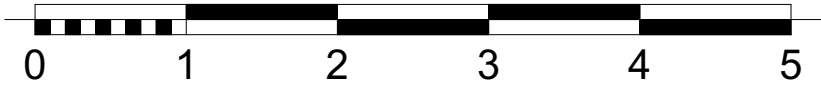
Localisation à du terrain (Sans Echelle)

N° logement : 277		Titre: Plan de situation du terrain -Extrait Cadastral	
Echelle : 1:500	Format : A3	Date : 11/04/2025	Architecte Atelier d'Art et d'Architecture - Laurent Legrand 193, rue de la République 59430 Saint-Pol-sur-Mer

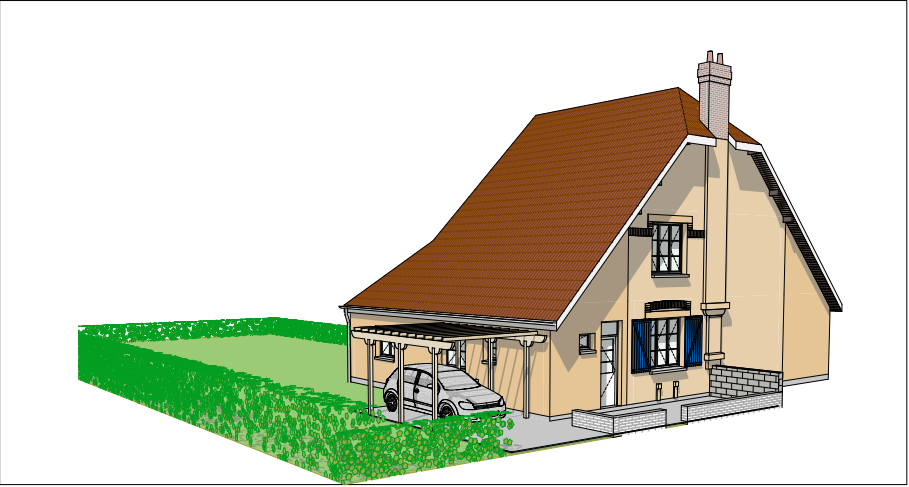


PF : Porte-Fenêtre - OF : Ouvrant à la française - OB : Oscillo-battant - AV : Fenêtre sur allège vitrée - F : Châssis fixe - VR : Volet Roulant

L'acquéreur reconnaît avoir été informé que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques.
L'implantation du mobilier de la cuisine est donné à titre indicatif.



Cité des Cheminots
36, rue Marquant - 59 430 Saint Pol sur Mer

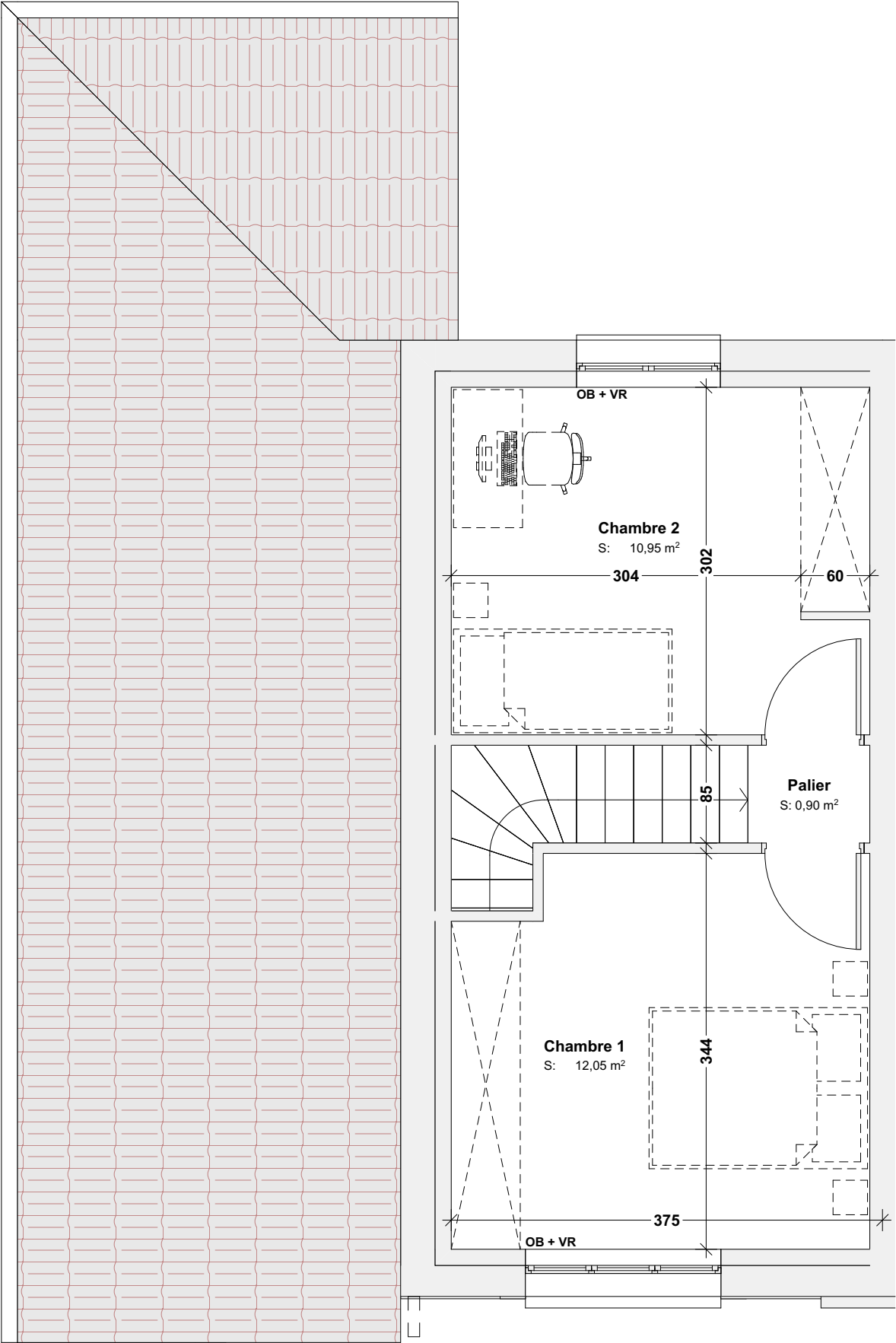
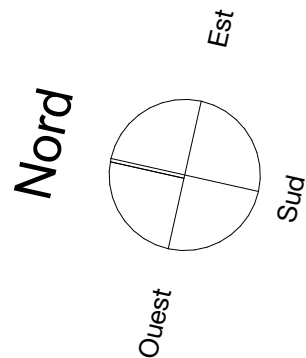


Logement Individuel Type 3		
Etages	Pièces	m2 sols
Rez-de-chaussée	Séjour	24,32
	Cuisine	10,82
	Entrée/Dgt.	5,21
	Bains	4,75
	Cellier	3,41
	San.	1,59
	Placard	1,03
		51,13 m²
1er étage	Chambre 1	12,05
	Chambre 2	10,95
	Palier	0,90
		23,90 m²
		75,03 m²



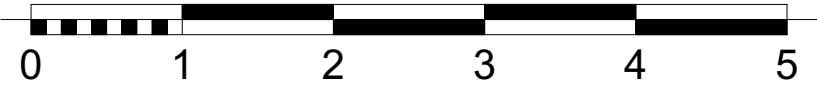
Localisation à du terrain (Sans Echelle)

N° logement : RDC	Titre: Plan du RDC		
Echelle : 1:50	Format : A3	Date : 11/04/2025	Architecte Atelier d'Art et d'Architecture - Laurent Legrand 193, rue de la République 59430 Saint-Pol-sur-Mer



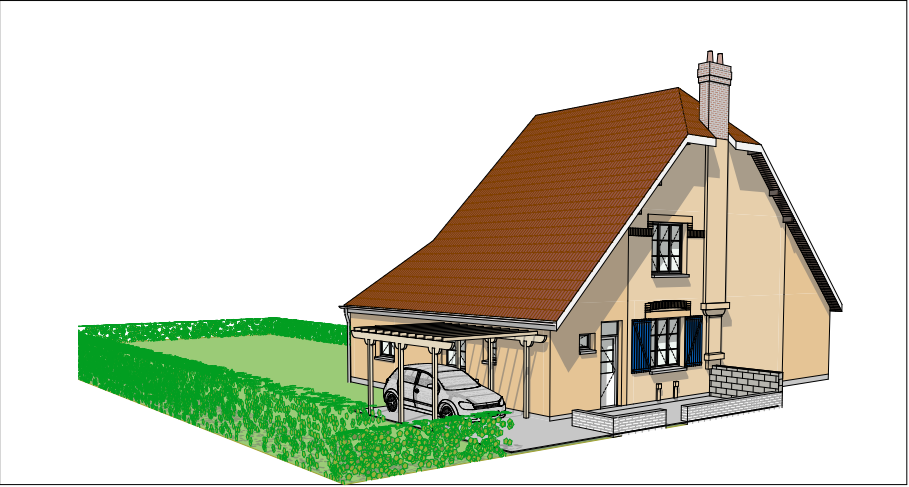
PF : Porte-Fenêtre - OF : Ouvrant à la française - OB : Oscillo-battant - AV : Fenêtre sur allège vitrée - F : Châssis fixe - VR : Volet Roulant

L'acquéreur reconnait avoir été informé que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques.
L'implantation du mobilier de la cuisine est donné à titre indicatif.



Cité des Cheminots

36, rue Marquant - 59 430 Saint Pol sur Mer

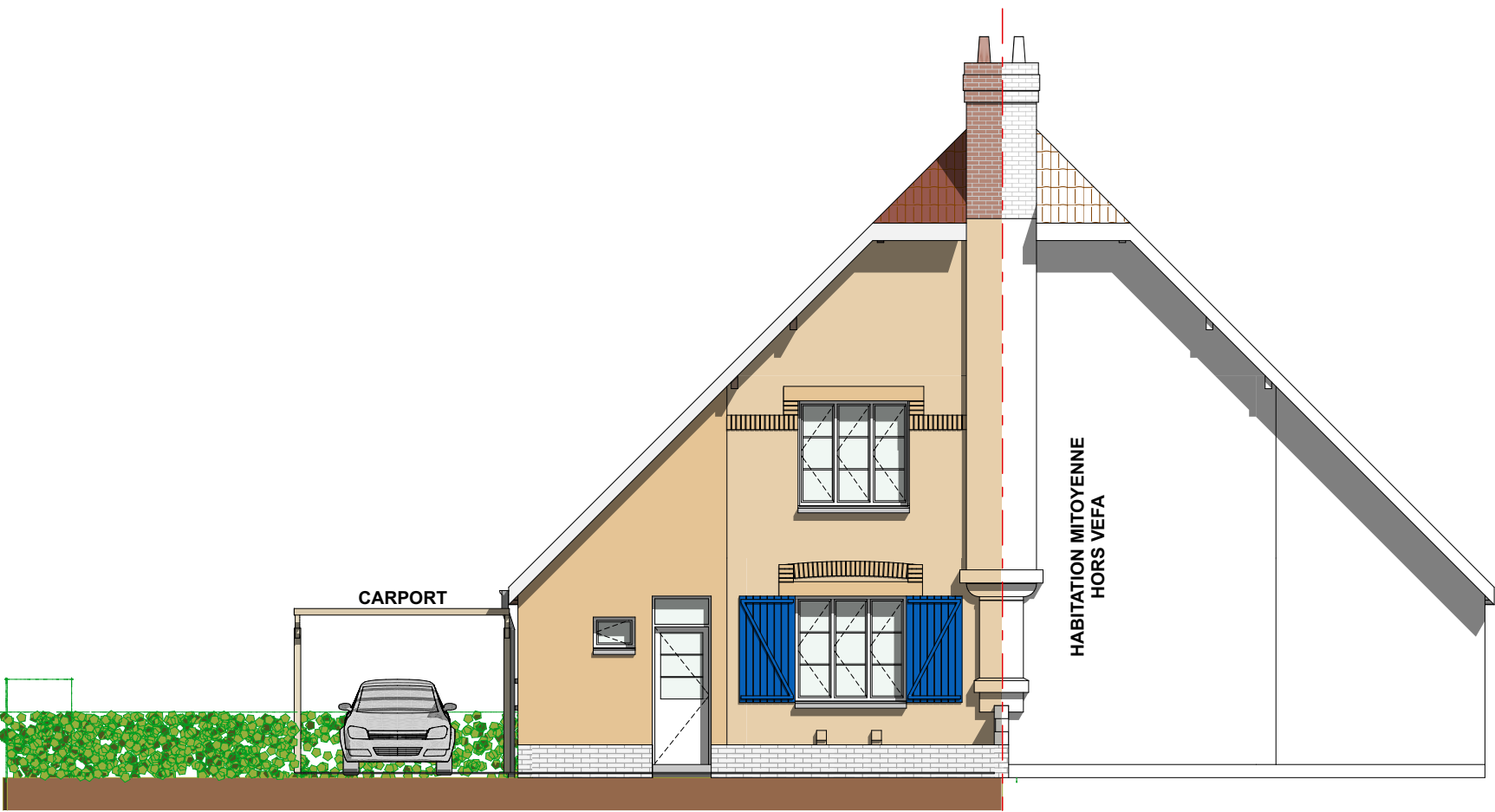


Logement Individuel Type 3		
Etages	Pièces	m2 sols
Rez-de-chaussée	Séjour	24,32
	Cuisine	10,82
	Entrée/Dgt.	5,21
	Bains	4,75
	Cellier	3,41
	San.	1,59
	Placard	1,03
		51,13 m²
1er étage	Chambre 1	12,05
	Chambre 2	10,95
	Palier	0,90
		23,90 m²
		75,03 m²



Localisation à du terrain (Sans Echelle)

N° logement : R+1	Titre: Plan du R+1		
Echelle : 1:50	Format : A3	Date : 11/04/2025	Architecte Atelier d'Art et d'Architecture - Laurent Legrand 193, rue de la République 59430 Saint-Pol-sur-Mer



▲ ELEVATION OUEST - Rue Marquant



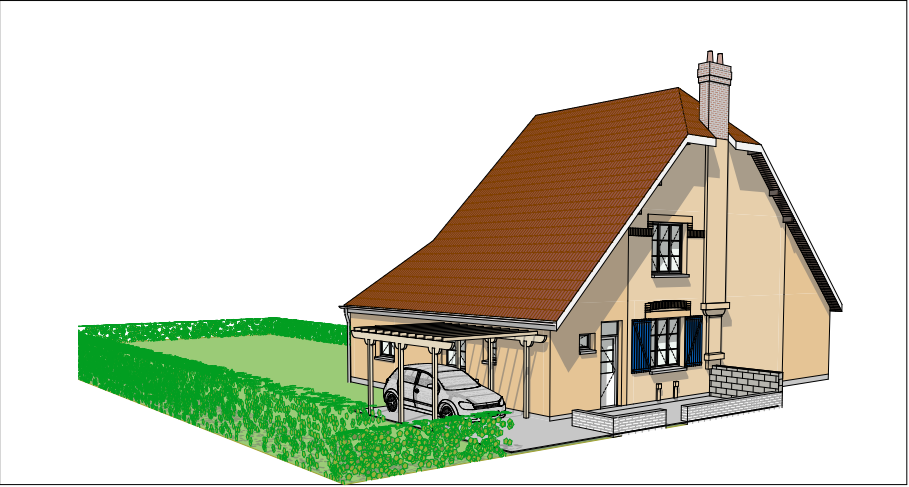
▲ ELEVATION EST - Jardin

PF : Porte-Fenêtre - OF : Ouvrant à la française - OB : Oscillo-battant - AV : Fenêtre sur allège vitrée - F : Châssis fixe - VR : Volet Roulant

L'acquéreur reconnaît avoir été informé que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques.
L'implantation du mobilier de la cuisine est donné à titre indicatif.



Cité des Cheminots
36, rue Marquant - 59 430 Saint Pol sur Mer



Logement Individuel Type 3

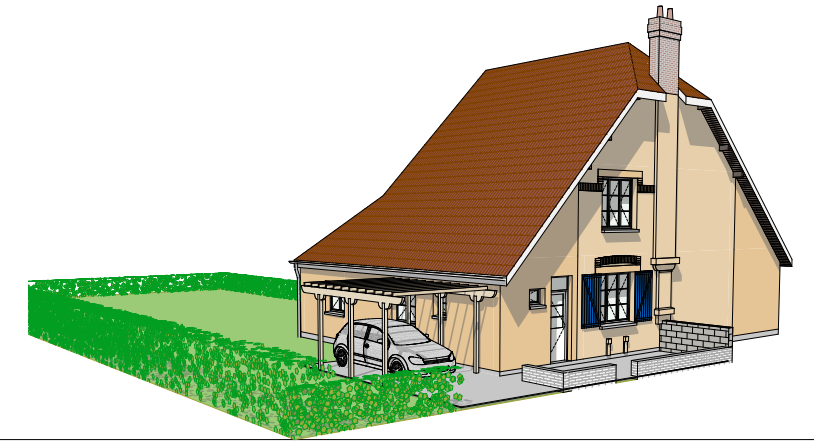


Localisation à du terrain (Sans Echelle)

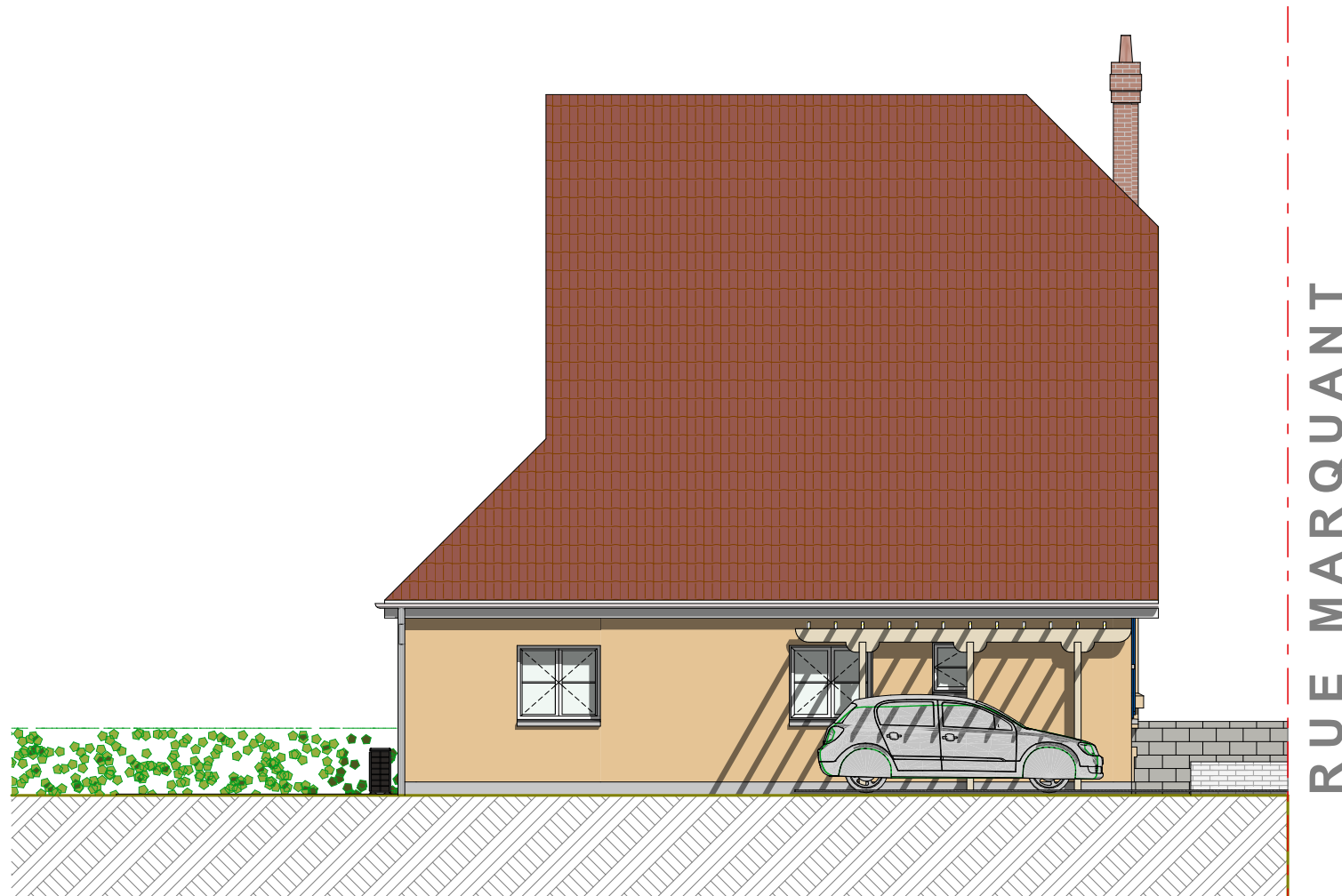
N° logement :	Titre:		
ELEV	Plan des façades		
Echelle :	Format :	Date :	 Architecte Atelier d'Art et d'Architecture - Laurent Legrand 193, rue de la République 59430 Saint-Pol-sur-Mer
1:100	A3	11/04/2025	

Cité des Cheminots

36, rue Marquant - 59 430 Saint Pol sur Mer



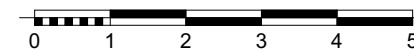
Logement Individuel Type 3



▲ ELEVATION NORD - Jardin

PF : Porte-Fenêtre - OF : Ouvrant à la française - OB : Oscillo-battant - AV : Fenêtre sur allège vitrée - F : Châssis fixe - VR : Volet Roulant

L'acquéreur reconnaît avoir été informé que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques.
L'implantation du mobilier de la cuisine est donné à titre indicatif.



Localisation à du terrain (Sans Echelle)

N° logement : ELEV	Titre: Plan du pignon		
Echelle : 1:100	Format : A3	Date : 11/04/2025	 Architecte Atelier d'Art et d'Architecture - Laurent Legrand 193, rue de la République 59430 Saint-Pol-sur-Mer