

Cité des Cheminots
2, rue Raymond - 59 430 Saint Pol sur Mer



Logement Individuel Type 3

PARCELLE : 540 AW 133
CONTENANCE CADASTRALE : ± 529 m²
JARDIN : ± 470 m²

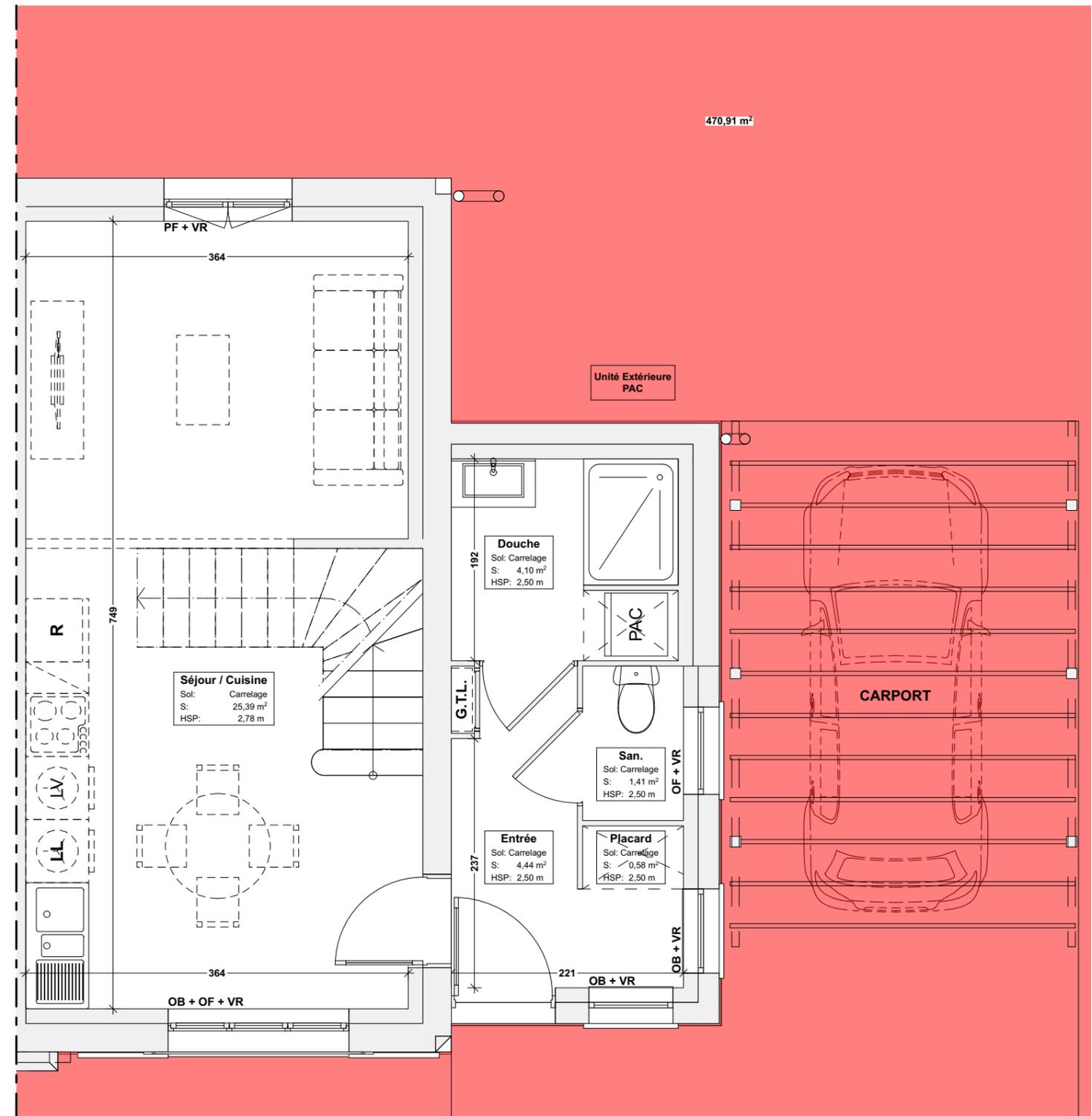
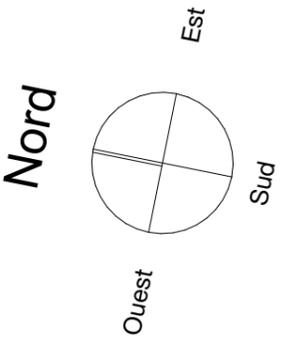


Localisation à du terrain (Sans Echelle)

PF : Porte-Fenêtre - OF : Ouvrant à la française - OB : Oscillo-battant - AV : Fenêtre sur allège vitrée - F : Châssis fixe - VR : Volet Roulant

L'acquéreur reconnaît avoir été informé que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques.
L'implantation du mobilier de la cuisine est donné à titre indicatif.

N° logement :	Titre:		
133	Plan de situation du terrain - Extrait de Cadastre		
Echelle :	Format :	Date :	 Architecte Atelier d'Art et d'Architecture - Laurent Legrand 193, rue de la République 59430 Saint-Pol-sur-Mer
1:500	A3	11/04/2025	



Cité des Cheminots
2, rue Raymond - 59 430 Saint Pol sur Mer



Logement Individuel Type 3

Etage	Pièces	Surface (m2)
Rez-de-chaussée	Séjour / Cuisine	25,39
	Entrée	4,44
	Douche	4,10
	San.	1,41
	Placard	0,58
		35,92 m²
1er étage	Chambre 1	12,05
	Chambre 2	10,91
	Palier	0,90
		23,86 m²
		59,78 m²



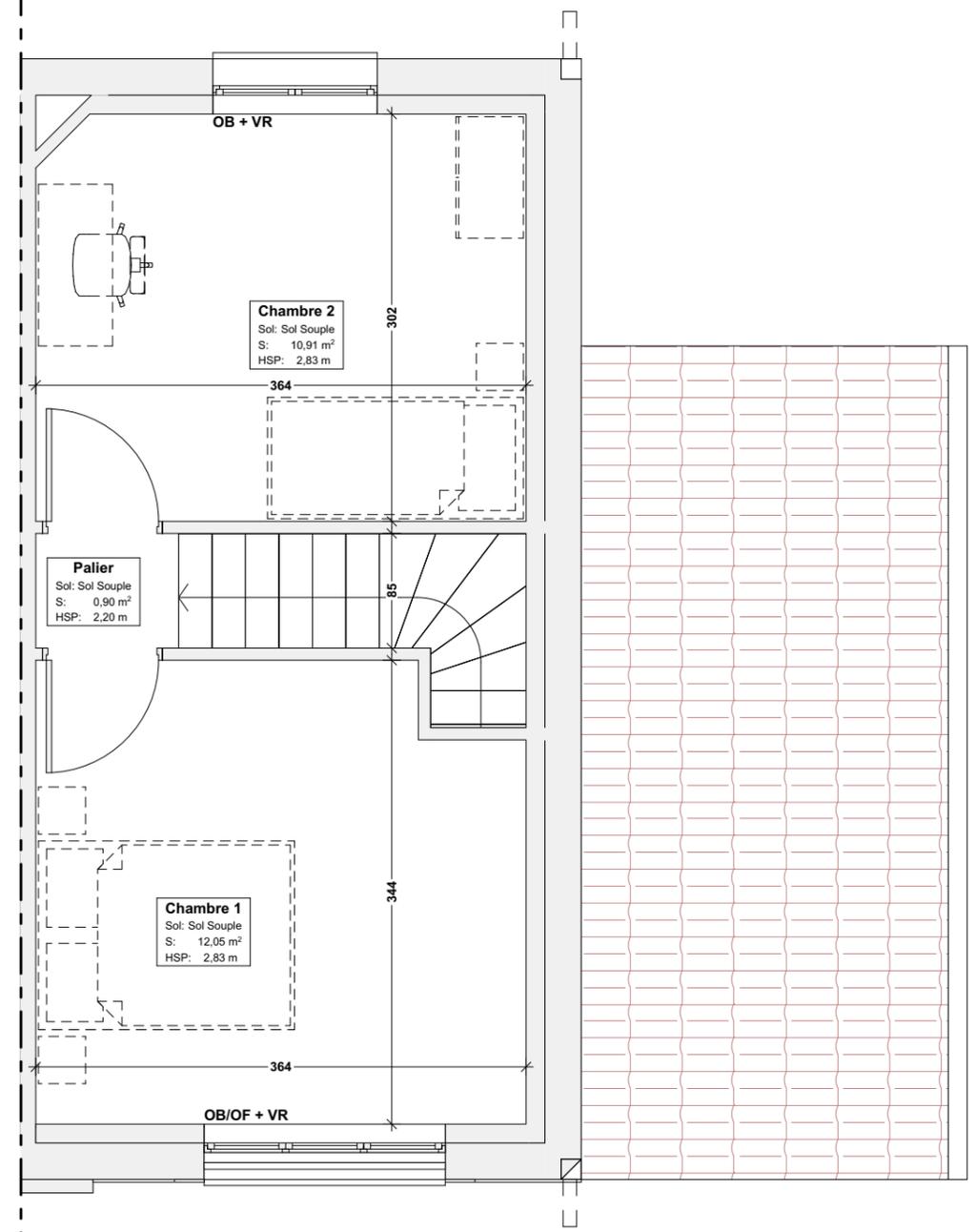
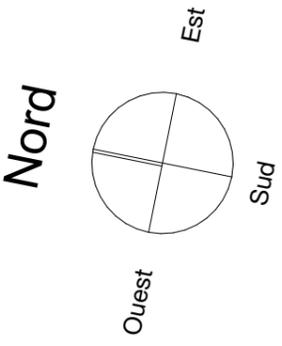
Localisation à du terrain (Sans Echelle)

PF : Porte-Fenêtre - OF : Ouvrant à la française - OB : Oscillo-battant - AV : Fenêtre sur allège vitrée - F : Châssis fixe - VR : Volet Roulant

L'acquéreur reconnaît avoir été informé que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques.
L'implantation du mobilier de la cuisine est donné à titre indicatif.



N° logement : RDC	Titre: Plan du RDC	Architecte: Atelier d'Art et d'Architecture - Laurent Legrand 193, rue de la République 59430 Saint-Pol-sur-Mer
Echelle : 1:50	Format : A3	Date : 11/04/2025

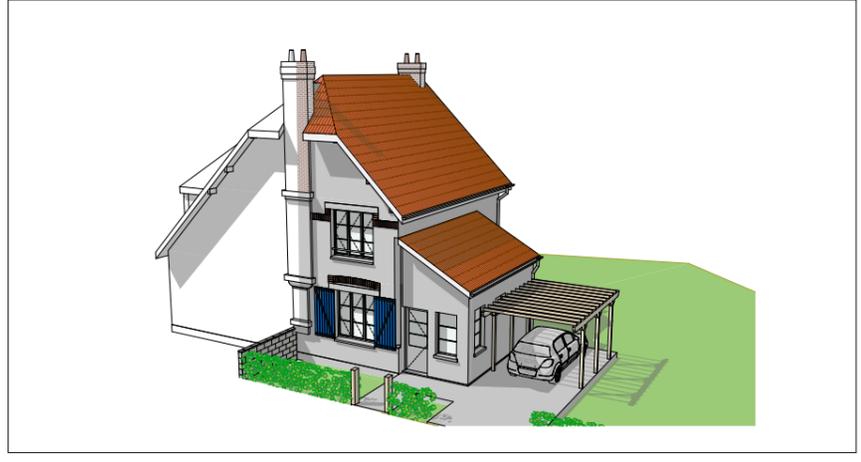


PF : Porte-Fenêtre - OF : Ouvrant à la française - OB : Oscillo-battant - AV : Fenêtre sur allège vitrée - F : Châssis fixe - VR : Volet Roulant

L'acquéreur reconnaît avoir été informé que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques.
L'implantation du mobilier de la cuisine est donné à titre indicatif.



Cité des Cheminots
2, rue Raymond - 59 430 Saint Pol sur Mer



Logement Individuel Type 3

Etage	Pièces	Surface (m2)
<i>Rez-de-chaussée</i>		
	Séjour / Cuisine	25,39
	Entrée	4,44
	Douche	4,10
	San.	1,41
	Placard	0,58
		35,92 m²
<i>1er étage</i>		
	Chambre 1	12,05
	Chambre 2	10,91
	Palier	0,90
		23,86 m²
		59,78 m²



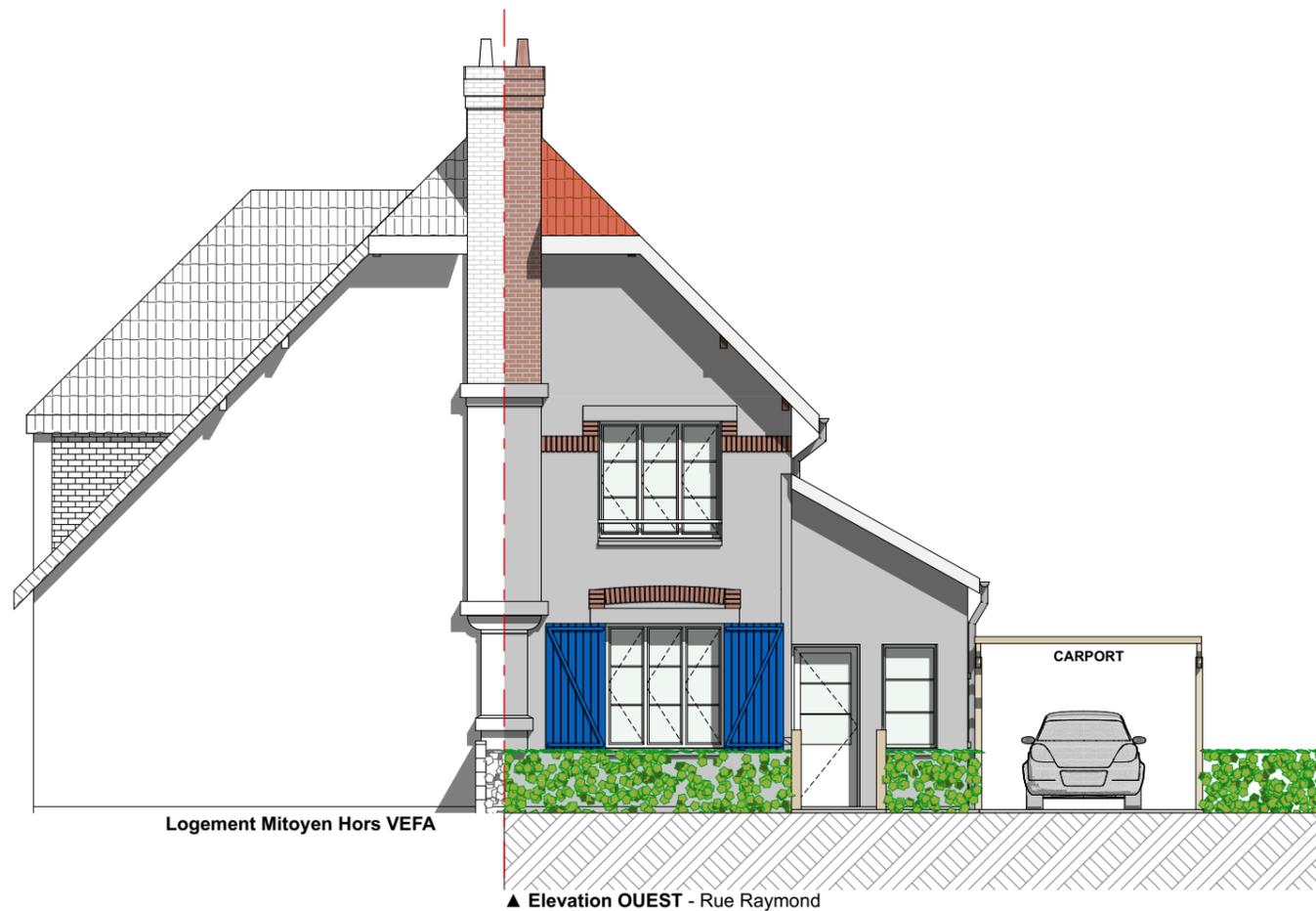
Localisation à du terrain (Sans Echelle)

N° logement : R+1	Titre: Plan du R+1		
Echelle : 1:50	Format : A3	Date : 11/04/2025	 Architecte Atelier d'Art et d'Architecture - Laurent Legrand 193, rue de la République 59430 Saint-Pol-sur-Mer

Cité des Cheminots
2, rue Raymond - 59 430 Saint Pol sur Mer

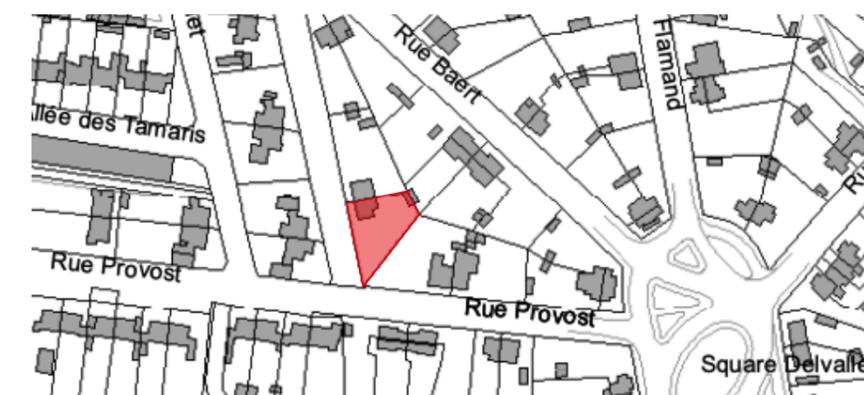


Logement Individuel Type 3



PF : Porte-Fenêtre - OF : Ouvrant à la française - OB : Oscillo-battant - AV : Fenêtre sur allège vitrée - F : Châssis fixe - VR : Volet Roulant

L'acquéreur reconnaît avoir été informé que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques.
L'implantation du mobilier de la cuisine est donné à titre indicatif.

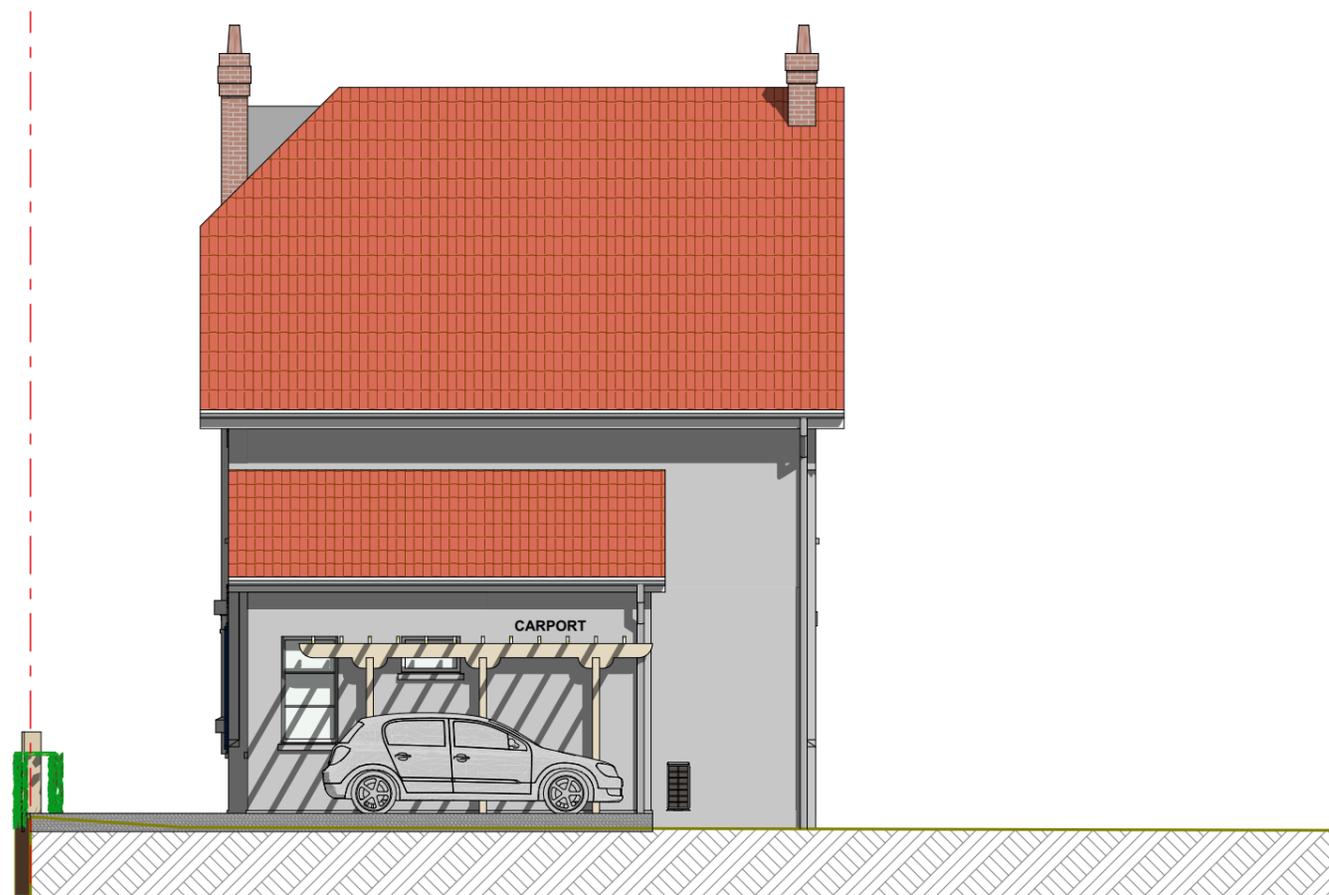


N° logement :	Titre:		
ELEV	Plans des façades Ouest et Est		
Echelle :	Format :	Date :	 Architecte Atelier d'Art et d'Architecture - Laurent Legrand 193, rue de la République 59430 Saint-Pol-sur-Mer
1:100	A3	11/04/2025	

Cité des Cheminots
2, rue Raymond - 59 430 Saint Pol sur Mer



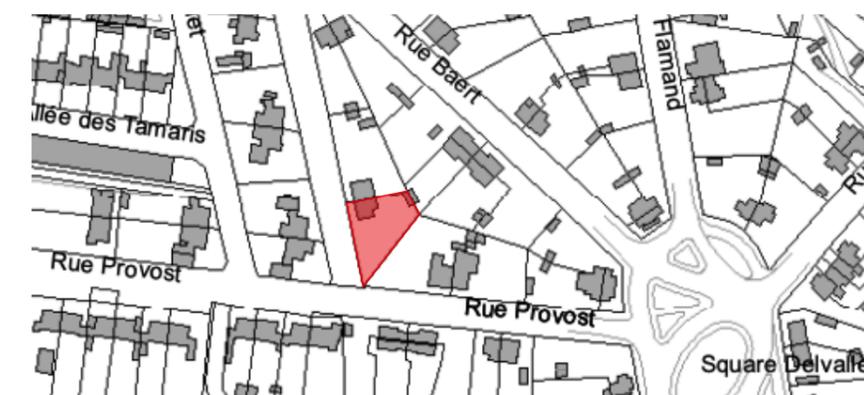
Logement Individuel Type 3



▲ Elevation SUD - Pignon sur Jardin

PF : Porte-Fenêtre - OF : Ouvrant à la française - OB : Oscillo-battant - AV : Fenêtre sur allège vitrée - F : Châssis fixe - VR : Volet Roulant

L'acquéreur reconnaît avoir été informé que ce plan et ses côtes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et des impératifs techniques.
L'implantation du mobilier de la cuisine est donné à titre indicatif.



Localisation à du terrain (Sans Echelle)

N° logement :	Titre :		
ELEV	Plans de la façade Sud		
Echelle :	Format :	Date :	 Architecte Atelier d'Art et d'Architecture - Laurent Legrand 193, rue de la République 59430 Saint-Pol-sur-Mer
1:100	A3	11/04/2025	